

# Teilnahmebescheinigung

nach § 34c Abs. 2a GewO, § 15b MaBV

Wir bestätigen hiermit **Frau Stefanie Bühler**  
die Teilnahme an folgender Fortbildungsveranstaltung:

**Veranstaltung** Online-Seminar „Beschlusskompetenz und Formulierung von Beschlüssen“

**Weiterbildungsanbieter** Verband der Immobilienverwalter Baden-Württemberg e.V.  
Berliner Straße 19, 74321 Bietigheim-Bissingen

**Datum** 4. Februar 2021

**Referent** Prof. Dr. Florian Jacoby

**Inhalte**

- Die Beschlussfassung gehört zum Tagesgeschäft jeder Verwaltung. Das Online-Seminar will wichtige Hilfestellung dafür geben, indem Beschlussvorschläge aus verschiedenen Bereichen der WEG-Verwaltung diskutiert werden.
- Besonders im Fokus steht die große WEG-Reform 2020 durch das Wohnungseigentumsmodernisierungsgesetz:
- Wo muss bzw. sollte die Verwaltung ihre Vorlagen anpassen, welche neuen Möglichkeiten ergeben sich und welche neuen Voraussetzungen sind einzuhalten.
- Das Online-Seminar beginnt mit einer Einleitung zu Beschlusskompetenz und Beschlussverfahren, um dann auf verschiedene Beschlussgestände einzugehen, namentlich auf: Wirtschaftsplan und Jahresabrechnung, Verwalterwahl, -vertrag und -entlastung sowie zum Beirat, Organisationsbeschlüsse zur Ausgestaltung der Verwalterkompetenzen, Ausgestaltung der Beschlussfassung durch Online-Teilnahme und Umlaufbeschluss, Beschlüsse über Baumaßnahmen und zur Kostenverteilung.

**Umfang** 6 Stunden

Dieses Schreiben wurde maschinell erstellt und ist daher ohne Unterschrift gültig.



**Vorstandsvorsitzender**  
Dipl.-Kfm.  
Wolfgang D. Heckeler

**Vorstand**  
Gottfried Bock  
Peter Stammer  
Andreas Veit

**Geschäftsführerin**  
Dipl.-Betriebswirtin (FH)  
Diana Rivic

VDIV Verband der  
Immobilienverwalter  
Baden-Württemberg e.V.  
Berliner Straße 19  
74321 Bietigheim-Bissingen

T 07142 46 993-0  
F 07142 46 993-99  
info@vdiv-bw.de

**Amtsgericht**  
Stuttgart  
VR 300773

**Steuernummer**  
55 099 02779

**Bankverbindung**  
Aareal Bank AG  
IBAN DE52 5501  
0400 0000 1050 77  
BIC AARBDE5WDOM